

HIPE – Hamburger Immobilien Projekt- & Entwicklungsgesellschaft mbH  
Neuer Wall 9 · 20354 Hamburg

VON JÄRTEN & CIE. Grundbesitz  
und Immobilienberatungs- GmbH & Co. KG  
Große Elbstr. 68

22767 Hamburg

Hamburg, 17. Nov. 2015

Sehr geehrter Herr von Järten,

gerne möchten wir unsere Zusammenarbeit mit diesem Referenzschreiben untermauern und Sie bei der Identifizierung weiterer Bauvorhaben unterstützen.

Die HIPE GmbH hat ihren Schwerpunkt in der Metropolregion Hamburg und konzentriert sich auf die Entwicklung von Wohn- und Gewerbeimmobilien.

Aktuelle Projekte sind:

- o Feldbrunnenstraße 43, 20148 Hamburg - Harvestehude (FB 43) (<http://lumen.hamburg/>)
- o Holsteiner Chaussee 191-195, 22457 Hamburg – Schnelsen (HC 191)
- o Erikastraße 50, 20251 Hamburg – Eppendorf
- o Auf der Ostsee 8, 24376 Kappeln – Port Olpenitz

Bei der zuletzt genannten Transaktion in Hamburg – Schnelsen, waren Sie vermittelnd tätig und stehen seit dem mit unserem Unternehmen vertrauensvoll in Kontakt.

Sie haben bereits uns vor dem Erwerb mit einer fundierten Markt- und Standortanalyse umfassend informiert und dies sehr professionell präsentiert.

Vor- und Nachteile hinsichtlich der Planung wurden nicht verschwiegen und konnten entsprechend in Abstimmung mit unserem Architekturbüro Berücksichtigung finden.

Die Verhandlungen zwischen uns und der Verkäuferseite haben Sie zielführend / konstruktiv aufgebaut, uns stets über neue Sachverhalte informiert und final uns den Zuschlag mit dieser Herangehensweise sichern können.

Durch diesen professionellen Einstieg, sind wir der festen Überzeugung in Ihnen einen guten Vertriebspartner gefunden zu haben. Sie sind unser erster Ansprechpartner bei dem Verkauf unseres Bauvorhabens HC 191 mit 55 Wohneinheiten und einem Volumen von ca. 18 Mio. EUR.

Sie haben unsere Erwartungen bis dato zu unserer Zufriedenheit erfüllt und wir freuen uns auf weitere Zusammenarbeit mit Ihrem Hause.

Mit freundlichen Grüßen



Peter Karshüning  
Geschäftsführer