

In Hamburg-Eimsbüttel zuhause

Neubauprojekt „VIVET“ am Puls der Stadt

Im Eidelstedter Weg in Hamburg-Eimsbüttel entsteht „VIVET“, ein Neubauprojekt mit 13 modernen Eigentumswohnungen mit zwei bis fünf Zimmern auf vier Stockwerken und einem Galeriegeschoss. Die Größen variieren zwischen 50 und 165 m². Durch die verschiedenen Grundrisse wird sowohl Wohnraum für Singles, Paare als auch Familien realisiert. Fertigstellung ist für 2019 geplant.

„Durch die Entwicklung von VIVET werden wir der steigenden Nachfrage nach zentralem und modernem Wohnraum gerecht“, so Christian von Järten, Geschäftsführer von NEUBAUTEAM CVJ Kapital & Immobilienberatungs-GmbH, der für die Vermarktung und den Vertrieb der Wohnungen sowie die Konzepte der Wohneinheiten zuständig ist. Das Objekt, das von den Architekten Plan² A entworfen wurde, fügt sich nahtlos in das Stadtbild des Viertels ein, das von einer Vielfalt verschiedener Baustile geprägt ist. Die Erwerber haben die Möglichkeit durch eine Auswahl an hochwertigen Armaturen und Materialien, ob Parkettboden, Türbeschläge oder Sanitärausstattungen, ihr eigenes Interieur zu bestimmen. „Individualisierung spielt vor allem im eigenen Wohnraum eine immer größere Rolle. Gerade deshalb muss auch bei der Gestaltung der Ausstattung eine gewisse Flexibilität geboten werden, um die Bedürfnisse aller Zielgruppen gleichermaßen zu decken“, ergänzt Christian von Järten. Jede der 13 Einheiten ist nach Süden ausgerichtet und durch die bodentiefen Fenster ganzjährig lichtdurchflutet. Zusätzlich verfügen alle Wohnungen über eine Terrasse oder einen Balkon. Die hauseigene Tiefgarage bietet Stellplätze für elf PKWs. Ausreichend Unterstellmöglichkeiten für Fahrräder sind ebenfalls vorhanden. Die Wohneinheiten sind zum Teil barrierefrei und jedes Stockwerk ist über die Treppe und den Aufzug erreichbar.

Über die NEUBAUTEAM CVJ Kapital- und Immobilienberatungs-GmbH

Die NEUBAUTEAM CVJ Kapital- und Immobilienberatungs-GmbH ist ein Schwesterunternehmen der VON JÄRTEN & CIE Grundbesitz und Immobilienvermittlungs-GmbH mit Sitz in Hamburg und hat sich vornehmlich auf die Vermarktung von Neubauvorhaben und Entwicklungsobjekten spezialisiert. Das 2009 von Geschäftsführer Christian von Järten gegründete Unternehmen sieht sich als Partner der Projektentwickler und arbeitet für diese ganzheitliche Konzepte aus, die den gesamten Projektierungsprozess begleiten. In 2017 / 2018 begleitet die Unternehmensgruppe ein Gesamtvolumen von über 100 Mio. Euro und mehr als 200 Wohneinheiten. www.neubauteam.de

Pressekontakt:

BEIL², Madeleine Beil-Emmermann Friedensallee 120 | 22763 Hamburg | 040/88 21 532-20 |
madeleine.beil@beilquadrat.de